

**Прейскурант
договорных цен на проведение оценочных работ**

№ п/п	Перечень объектов оценки	Ед. изм.	Стоимость работ с учетом НДС, руб.	Стоимость работ с учетом НДС, руб.
			Сроки выполнения	
НЕДВИЖИМОСТЬ				
			3 дня	1 день
1	Квартира, площадью:	1 объект		
	Стандартная (до 100 кв. м)		1 800	2 300
	Повышенной комфортности (от 100 кв. м)		2 800	4 500
2	Комната	1 объект	1 500	2 300
3	Индивидуальный жилой дом:	1 объект		
	без учета стоимости земельного участка		5 000	-
	с учетом стоимости земельного участка		7 000	-
4	Многоквартирный жилой дом:	1 объект		
	без учета стоимости земельного участка		20 000	-
	с учетом стоимости земельного участка		35 000	-
5	Садовый дом:	1 объект		
	без учета стоимости земельного участка		4 000	-
	с учетом стоимости земельного участка		4 500	-
6	Гараж	1 объект	2 000	-
			10 дней	5 дней
7	Нежилое здания (производственное, вспомогательное, общественное, административное, складское и иного назначения) с учетом прав на земельный участок, площадью:	1 объект		
	до 100 кв. м		10 000	15 000
	от 100 до 500 кв. м		15 000	20 000
	от 500 до 1 000 кв. м		18 000	23 000
	от 1 000 до 5 000 кв. м		22 000	27 000
	от 5 000 до 10 000 кв. м		26 000	31 000
	свыше 10 000 кв. м		30 000	35 000
8	Нежилое помещение (производственное, вспомогательное, общественное, административное, складское и иного назначения) без учета прав на земельный участок:	1 объект		
	до 5 кв. м		5 000	8 000
	от 5 до 100 кв. м		10 000	13 000
	от 100 до 500 кв. м		13 000	16 000
	от 500 до 1 000 кв. м		15 000	18 000
	от 1 000 до 5 000 кв. м		20 000	23 000
	от 5 000 до 10 000 кв. м		24 000	27 000
	свыше 10 000 кв. м		27 000	30 000

9	Сооружения и передаточные устройства городской инфраструктуры	1 объект	10 000	
10	Сооружения и передаточные устройства магистральных сетей	1 объект	15 000	
11	Малые архитектурные формы (фонтан, бассейн, лестница, беседка и иные объекты благоустройства территории)	1 объект	7 000	
12	Земли населенных пунктов:	1 участок		
	до 0,5 га		5 000	
	от 0,5 га до 1,0 га		6 000	
	от 1,0 га до 5,0 га		7 000	
	от 5,0 га до 10,0 га		8 000	
	свыше 10,0 га		9 000	
13	Земли сельскохозяйственного назначения:	1 участок		
	до 0,5 га		5 000	
	от 0,5 га до 1,0 га		6 000	
	от 1,0 га до 5,0 га		7 000	
	от 5,0 га до 10,0 га		8 000	
	свыше 10,0 га		9 000	
14	Права на объекты недвижимости (в т.ч. на земельные участки), возникающие при реализации инвестиционной деятельности, реконструкции или новом строительстве:	1 объект		
	до 10 000 кв. м		151 000	
	от 10 000 до 30 000 кв. м		300 000	
	от 30 000 до 50 000 кв. м		345 000	
	свыше 50 000 кв. м		401 000	
ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА:				
15	Легковые автомобили и мототехника:	1 объект		
	российского производства		3 000	
	иностранного производства		3 500	
16	Грузовые автомобили, автобусы	1 объект		
	российского производства		3 500	
	иностранного производства		4 500	
МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ				
17	Спец. технологическое оборудование, роботы	1 объект		

	российского производства		16 000	
	иностранного производства		20 000	
18	Универсальные станки, оборудование	1 объект	2 000	
19	Тракторная и сельскохозяйственная, строительно-дорожная, подъемно-транспортная техника	1 объект	4 000	
СПРАВКИ:				
20	о среднерыночной стоимости 1 кв.м. квартиры на требуемую дату	1 объект	1 200	
21	о среднерыночной стоимости 1 кв.м. жилого дома на требуемую дату	1 объект	2 000	
22	о среднерыночной стоимости 1 кв.м. нежилого помещения (здания) на требуемую дату	1 объект	1 800	
23	о среднерыночной стоимости транспортного средства на требуемую дату	1 объект	1 200	
24	о среднерыночной стоимости земельного участка до 0,5 га на требуемую дату	1 объект	2 500	

Ведущий экономист



Е.Г.Белоновская